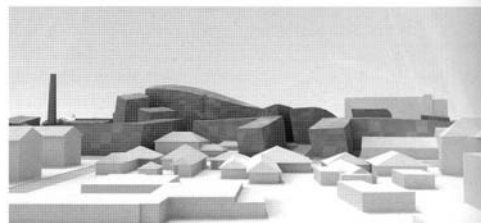


PIVOVAR CORGOŇ

NITRA

GFI/AAKH A BARAK ARCHITEKTI/NONCONFORM

PIVOVAR CORGOŇ
NOVÁ NITRAArchitekti: GFI / AAKH a BARAK ARCHITEKTI / NONCONFORM
Projekt: 2007

PIVOVAR CORGOŇ – NOVÁ NITRA

Areál pivovaru v Nitre je posledným historickým priemyselným areálom v meste. V apríli 2007 prebehla vyzvaná súťaž, predmetom ktorej bola revitalizácia areálu nachádzajúceho sa v bezprostrednej blízkosti centra mesta. Podľa lokálneho programu privátneho investora je územie o veľkosti 4,9 ha určené na polyfunkčné centrum. Súťaž bola oboslaná 10-timi návrhmi.

Investor sa po prezentovaní návrhov a vyhodnotení súťaže rozhodol poveriť spracovaním Dokumentácie pre územné rozhodnutie dva tímy z prvého kola – GFI / AAKH a Barak architekti / nonconform, čím vzniklo slovensko-rakúske konzorcium architektov.

Investor plánuje výstavbu v rozsahu 115.000 m² podlažnej plochy. Návrh počítá so 400 bytmi, 18.000 m² kancelárskych

priestorov, 13.000 m² nákupných priestorov, jedným hotelom s verejne prístupným wellness centrom a kultúrnym centrom s letným kinom. Východiskom návrhu je citlivý prístup k historickému dedičstvu – uprednostniť čo najvernejšie zachovanie existujúcej továrne/sladovne a umiestnenie nových programov vo vnútri a v okolí existujúcej štruktúry pred tvorbou nových objemov. Fragmenty priemyselného obdobia, nachádzajúce sa na pozemku, predstavujú najdôležitejšie identifikačné znaky miesta. Nová štruktúra vpúšťa do rezidenčných, pracovných a relaxačných priestorov zeleň a svetlo a do starého pivovaru prináša nový život. Dve nové námestia – jedno slúžiace pre oddych a druhé na rôzne aktivity a kultúrne udalosti – budú slúžiť novým obyvateľom ako miesta stretnutí.

Autori

